Перечень нормативных актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара в рамках муниципального жилищного контроля

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и инфе реквизиты (дата подписания, номер) нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования, гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации www.pravo.gov.ru | Ссылка на структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования | Ссылка на структурные единицы нормативного правового акта, предусматривающего установление административной ответственности за несоблюдение обязательных требований (при наличии) |
| 1 | "Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 № 188-ФЗ  <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090645> | Главы 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8,1, 8,2, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 | статья 7.21,  статья 7.22,  статья 7.23.2,  статья 9.16,  Кодекса Российской Федерации  об административных правонарушениях |
|  | Федеральный закон "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 23.11.2009 № 261-ФЗ  <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102133970> | Текст в полном объеме | статья 9.16,  Кодекса Российской Федерации  об административных правонарушениях |
|  | Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 № 384-ФЗ  <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102135277> | Текст в полном объеме | статья 9.16,  Кодекса Российской Федерации  об административных правонарушениях |
|  | Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»  <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102164374> | Текст в полном объеме |  |
|  | Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»  <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807> | Текст в полном объеме | статья 7.23,  Кодекса Российской Федерации  об административных правонарушениях |
|  | Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»  <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102108472> | Текст в полном объеме | статья 7.22,  статья 7.23.2,  Кодекса Российской Федерации  об административных правонарушениях |
|  | Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»  <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165346> | Текст в полном объеме |  |
|  | Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»  <http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104517> | Текст в полном объеме | статья 7.22,  Кодекса Российской Федерации  об административных правонарушениях |
|  | Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»  <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202202170005?index=2&rangeSize=1> | Текст в полном объеме | статья 7.22,  статья 7.23.2,  Кодекса Российской Федерации  об административных правонарушениях |
|  | Приказ Минстроя России от 28.01.2019 № 44/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор»  <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201902220008> | Текст в полном объеме |  |