ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации

городского округа Самара

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта решений:

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее  –Проект решений):

1) земельного участка площадью 523 кв.м с кадастровым номером 63:01:0340002:1672, расположенного по адресу: Самарская область, Красноглинский р-н, ул. 6, уч. 36, 19 км, для индивидуального жилищного строительства;

2) земельного участка площадью 999 кв.м с кадастровым номером 63:01:0346004:976, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Прибрежный, с. Задельное, СПК «Сосна», участок № 52, для индивидуального жилищного строительства;

### 3) земельного участка площадью 393 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, ул. Тухачевского, для индивидуального жилищного строительства, в координатах:

|  |  |
| --- | --- |
| X | Y |
| н1. 387513,64н2. 387498,40н3. 387498,49н4. 387491,60н5. 387488,85н6. 387492,78н7. 387484,87н8. 387506,57н1. 387513,64 | 1374858,051374881,411374883,441374894,021374892,561374885,911374881,141374852,431374858,05 |

### 4) земельного участка площадью 871 кв.м с кадастровым номером 63:01:0211002:1525, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, п. Большой Сорокин Хутор, ул. Первая, для индивидуального жилищного строительства с минимальным отступом от границ земельного участка – 1,5 м;

5) земельного участка площадью 666,5 кв.м с кадастровым номером 63:01:0203001:732, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Самара, Кировский район, Студеный Овраг, ДСК «Победа Октября», уч. № 68 по 2-ой линии, для индивидуального жилищного строительства с минимальным отступом от границ земельного участка – 1,5 м;

6) земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324003:3433, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, Садоводческое товарищество ОАО «Завод имени А.М.Тарасова», массив Сорокин Хутор, Шестая линия, уч. 24, магазины;

7) земельного участка площадью 658 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324003:103, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара,
р-н Красноглинский, Сорокины Хутора, уч. 26, Шестая улица, магазины;

8) земельного участка площадью 412 кв.м с кадастровым номером 63:01:0248023:619, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара,
п. Зубчаниновка, ул. Чекистов, магазины;

9) земельного участка площадью 1325 кв.м с кадастровым номером 63:01:0418011:824, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Грозненская, склады;

10) земельного участка площадью 19 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный р-н, ул. Средне-Садовая, под гаражом во дворе дома № 77, участок б/н, хранение автотранспорта, в координатах:

|  |  |
| --- | --- |
| X | Y |
| 1. 390480,092. 390482,003. 390477,144. 390475,231. 390480,09 | 1379774,601379777,041379780,841379778,401379774,60 |

11) земельного участка площадью 22 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул. Средне-Садовая, у дома № 77, хранение автотранспорта, в координатах:

|  |  |
| --- | --- |
| X | Y |
| 1. 1379724,634. 1379727,453. 1379731,322. 1379728,621. 1379724,63 | 390458,78390461,02390456,13390453,98390458,78 |

### Перечень информационных материалов к Проекту решений будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

### Срок проведения общественных обсуждений с 10 июня 2023 г. по 1 июля 2023 г.

Экспозиция Проекта решений будет открыта с 17 июня 2023 г.
по 24 июня 2023 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуются консультирование посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте решений, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции (по адресу: ул. Галактионовская, д. 132, каб. 416).

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции Проекта решений, подлежащего рассмотрению

на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в вышеобозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в вышеобозначенном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта решений:

в письменной форме посредством официального сайта: https:// www.samadm.ru/ Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения;

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара;

посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений
и замечаний, касающихся Проекта решений, с 17 июня 2023 г. по 24 июня 2023 г.

Проект решений, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

Официальный сайт, на котором будет размещен Проект решений, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему  –  https://www.samadm.ru/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения.

Номера контактных справочных телефонов отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8 (846) 242 03 49, 8 (846) 242 08 40.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: dgs@samadm.ru

Руководитель Департамента

 градостроительства

 городского округа Самара В.Ю.Чернов