ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации

городского округа Самара

от 20.02.2023 № 135

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Проект) в отношении следующих земельных участков:

2) земельных участков:

площадью 14531 кв.м с кадастровым номером 63:01:00407006:534
по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский;

площадью 7000 кв.м с кадастровым номером 63:01:00407006:535
по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский;

площадью 526 кв.м с кадастровым номером 63:01:00407006:536
по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский;

площадью 1118кв.м с кадастровым номером 63:01:00407006:537
по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский;

площадью 10746 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:795
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 11288 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:796

по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 399 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:797
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 87 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:798
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 96 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:799
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 87 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:800
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 42956 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:801
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 29209 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:802
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 83285 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:803
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 100 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:804
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 100 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:805
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 19450 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:806
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 139805 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:807
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 18120 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:808
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 8855 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:809
по адресу: Самарская область, р-н. Куйбышевский, г. Самара;

площадью 29367 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:810
по адресу: Самарская область, г. Самара;

площадью 8065 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:811

по адресу: Самарская область, г. Самара, под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку) с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,5.

Перечень информационных материалов к Проекту будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

### Срок проведения общественных обсуждений с 9 февраля 2023 г. по 2 марта 2023 г.

Экспозиция Проекта будет открыта с 16 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуются консультирование посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции (по адресу: ул. Галактионовская, д. 132, каб. 416).

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в вышеобозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения
и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в вышеуказанном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта:

в письменной форме посредством официального сайта: https:// www.samadm.ru/ Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения;

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара;

посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, с 16 февраля 2023 г. по 23 февраля 2023 г.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

Официальный сайт, на котором будет размещен Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему  –  https://www.samadm.ru/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения.

Номера контактных справочных телефонов отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8 (846) 242 03 49, 8 (846) 242 08 40.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: dgs@samadm.ru

Руководитель Департамента

 градостроительства

 городского округа Самара В.Ю.Чернов