



АДМИНИСТРАЦИЯ КУЙБЫШЕВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.11.2022 № 155

Об утверждении перечня нормативных актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара в рамках муниципального жилищного контроля

Руководствуясь п. 3 ч. 3 ст. 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п. 1 ч. 2 ст. 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,

1. Утвердить перечень нормативных актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара в рамках муниципального жилищного контроля, согласно приложению к данному распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Куйбышевского внутригородского
района ~~городского округа~~ Самара

А.А.Коробков

Казакова
3303890

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению
Администрации Куйбышевского
внутригородского района городского
округа Самара
от «14» ноябрь 2022 №155

Перечень нормативных актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара в рамках муниципального жилищного контроля

№ п/п	Наименование и инфе реквизиты (дата подписания, номер) нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования, гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет- портале правовой информации www.pravo.gov.ru	Ссылка на структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования	Ссылка на структурные единицы нормативного правового акта, предусматривающего установление административной ответственности за несоблюдение обязательных требований (при наличии)
1	«Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090645	Главы 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8,1, 8,2, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19	статья 7.21, статья 7.22, статья 7.23.2, статья 9.16, Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
2	Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102133970	Текст в полном объеме	статья 9.16, Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
3	Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102135277	Текст в полном объеме	статья 9.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
4	Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»	Текст в полном объеме	

	http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102164374		
5	Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807	Текст в полном объеме	статья 7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
6	Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102108472	Текст в полном объеме	статья 7.22, статья 7.23.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
7	Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутридомового газового оборудования» http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165346	Текст в полном объеме	
8	Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104517	Текст в полном объеме	статья 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
9	Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202202170005?index=2&rangeSize=1	Текст в полном объеме	статья 7.22, статья 7.23.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
10	Приказ Минстроя России от 28.01.2019 № 44/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих	Текст в полном объеме	

	<p>собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подчинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор»</p> <p>http://publication.pravo.gov.ru/Document/ View/0001201902220008</p>		
--	---	--	--

Об утверждении перечня нормативных актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара в рамках муниципального жилищного контроля

Руководствуясь п. 3 ч. 3 ст. 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п. 1 ч. 2 ст. 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,

1. Утвердить перечень нормативных актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара в рамках муниципального жилищного контроля, согласно приложению к данному распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель правового управления



Ю.Ю.Казакова

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Куйбышевского внутригородского
района городского округа Самара

А.А.Коробков

Казакова
3303890

Руководитель правового управления



Ю.Ю.Казакова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению
Администрации Куйбышевского
внутригородского района городского
округа Самара
от «_____» 2022 №_____

Перечень нормативных актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара в рамках муниципального жилищного контроля

№ п/п	Наименование и инфе реквизиты (дата подписания, номер) нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования, гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации www.pravo.gov.ru	Ссылка на структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования	Ссылка на структурные единицы нормативного правового акта, предусматривающего установление административной ответственности за несоблюдение обязательных требований (при наличии)
1	«Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090645	Главы 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8.1, 8.2, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19	статья 7.21, статья 7.22, статья 7.23.2, статья 9.16, Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях
2	Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102133970	Текст в полном объеме	статья 9.16, Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях
3	Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102135277	Текст в полном объеме	статья 9.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
4	Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»	Текст в полном объеме	

Руководитель правового управления



Ю.Ю.Казакова

	http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102164374		
5	<p>Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</p> http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807	Текст в полном объеме	статья 7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
6	<p>Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме недолженного качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»</p> http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102108472	Текст в полном объеме	статья 7.22, статья 7.23.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
7	<p>Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутриквартирного газового оборудования»</p> http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165346	Текст в полном объеме	
8	<p>Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»</p> http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104517	Текст в полном объеме	статья 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
9	<p>Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»</p> http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202202170005?index=2&rangeSize=1	Текст в полном объеме	статья 7.22, статья 7.23.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
10	Приказ Минстроя России от 28.01.2019 № 44/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих	Текст в полном объеме	

Руководитель правового управления



Ю.Ю.Казакова

	<p>собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подчиненных решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор»</p> <p>http://publication.pravo.gov.ru/Document/ View/0001201902220008</p>		
--	---	--	--

Руководитель правового управления

С

Ю.Ю.Казакова

Лист рассылки

Распоряжения Администрации Куйбышевского внутригородского района городского
округа Самара
от «17» ноябрь 2022г. № 153

1. Первый заместитель главы -
2. Заместитель главы по финансовым вопросам -
3. Заместитель главы по социальной сфере -
4. Заместитель главы по организационным вопросам -
5. Заместитель главы по ЖКХ и благоустройству - 1
6. Отдел по ЖКХ и благоустройству - 1
7. Отдел социальной работы –
8. Отдел информационной политики -
9. Отдел гражданской защиты –
10. Отдел бюджетного учета и отчетности -
11. Финансово-экономический отдел –
12. Отдел организационной работы-
13. Управление архитектуры, МЗиЛК-
14. Отдел архитектуры-
15. Отдел муниципального земельного и лесного контроля -
16. Отдел развития и контроля в сфере благоустройства -
17. Отдел потребительского рынка и предпринимательства –
18. Правовое управление -
19. Отдел муниципальной службы и кадров правового управления -
20. Отдел по работе с обращениями граждан -
21. Отдел делопроизводства -
22. МБУ «Куйбышевский» -
23. МБУ «Молодежный центр «Диалог» -
24. Административная комиссия –
25. Узаревич А.Р. –
26. (для опубликования) – сайта Адм. го. и Куйб. ВГР (вн. "Комп-наф.документ")
27. Внесение в регистр муниципальных правовых актов - Адм. "Адм. уз."

Начальник отдела

Сер