

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 04.05.2022 № 300

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее – Проект) в отношении следующих земельных участков:

1) земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0902001:710 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Смоленская, участок № 2, под объекты дорожного сервиса;

2) земельного участка площадью 727,56 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335006:547 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, СТ «Железнодорожник», участок 33, под магазины;

3) земельного участка площадью 312 кв.м с кадастровым номером 63:01:0248033:969 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, Кировский внутригородской район, поселок Зубчаниновка, улица Самолетная, земельный участок 4В, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м;

4) земельного участка площадью 31930 кв.м с кадастровым номером 63:01:0410007:9893 по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, КСП «Волгарь» под объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) с предельной максимальной высотой – 36 м;

5) земельного участка площадью 1069 кв.м по адресу: Самарская область, г. Самара, Томашевский тупик, 12, под общественное управление, в координатах:

X	Y
1. 390206,93	1381152,93
2. 390204,06	1381155,24
3. 390204,43	1381155,88
4. 390194,37	1381162,34
5. 390190,46	1381163,47
6. 390184,04	1381167,67
7. 390181,56	1381164,54
8. 390174,47	1381169,89
9. 390174,75	1381170,31
10. 390160,7	1381181,46
11. 390154,78	1381175,13
12. 390169,89	1381162,27
13. 390163,19	1381152,19
14. 390169,22	1381136,89
15. 390169,47	1381134,72
16. 390182,1	1381124,01
17. 390186,87	1381119,97
18. 390211,03	1381149,66
1. 390206,93	1381152,93
19. 390183,86	1381126,09
20. 390203,93	1381151,61
21. 390193,3	1381159,97
22. 390173,24	1381134,45
19. 390183,86	1381126,09

Перечень информационных материалов к Проекту будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-ого этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

Срок проведения общественных обсуждений с 5 мая 2022 г. по 26 мая 2022 г.

Экспозиция Проекта будет открыта с 12 мая 2022 г. по 19 мая 2022 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуются консультирование посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции (по адресу: ул. Галактионовская, д. 132, каб. 416).

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в выше обозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес –

для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в вышеуказанном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта:

в письменной форме посредством официального сайта:
[https://www.samadm.ru/ Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения;](https://www.samadm.ru/Деятельность/Градостроительство/Правила_застройки_и_землепользования/Общественные_обсуждения)

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара;

посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, с 12 мая 2022 г. по 19 мая 2022 г.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

Официальный сайт, на котором будет размещен Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему – [https://www.samadm.ru/ Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения.](https://www.samadm.ru/Деятельность/Градостроительство/Правила_застройки_и_землепользования/Общественные_обсуждения)

Номера контактных справочных телефонов отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8 (846) 242 03 49, 8 (846) 242 08 40.

Почтовый адрес: Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: dgs@samadm.ru

Руководитель Департамента
градосторительства
городского округа Самара

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by several loops and a final vertical stroke.

С.Н.Шанов