**ПРОТОКОЛ №\_\_\_\_\_**

**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома**

**расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**г.о. Самара «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

Форма собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_*кв.м* или 100 % голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: *\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.* или \_\_\_\_\_\_\_\_\_% от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя и секретаря собрания;
2. Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу городского округа Самара «Комфортная городская среда» на 2018 – 2024 годы (далее – Программа);
3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
4. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;
5. Принятие решения об определении формы участия (финансовое и (или) трудовое) в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
6. Принятие решения о включении/не включении в состав общего имущества МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (за исключением входных групп и фасадов МКД);
7. Принятие решения о согласии/не согласии собственников в последующем содержать за счет средств собственников помещений МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому управляющей организацией размеру платы за содержание общего имущества МКД (за исключением входных групп и фасадов МКД);
8. Выбор лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений МКД на подачу предложений о включении дворовых территорий в Программу, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории МКД, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории МКД, в том числе промежуточном, и в их приемке.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

1. **Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % ; ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %

**Секретарём общего собрания собственников МКД решили избрать:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % ; ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %

1. **Решили обратиться с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу городского округа Самара «Комфортная городская среда» на 2020 год (далее – Программа);**

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % ; ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %

1. **Приняли решение об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % ; ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %

1. **Приняли решение об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, при условии софинансирования собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству в размере не менее 20 % от стоимости выполнения работ:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % ; ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %

1. **Приняли решение об утверждении трудового участия собственников помещений МКД в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории**

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % ; ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %

1. **Приняли решение о включении в состав общего имущества МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;**

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % ; ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %

1. **Приняли решения о согласии собственников в последующем содержать за счет средств собственников помещений МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому управляющей организацией размеру платы за содержание общего имущества МКД (за исключением входных групп и фасадов МКД);**

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % ; ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %

1. **Решили избрать:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(ФИО (полностью),квартира, номер телефона)

**и наделить его (её) полномочиями действовать от имени собственников помещений МКД на подачу предложений о включении дворовых территорий в Программу, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории МКД, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории МКД, в том числе промежуточном, и в их приемке.**

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % ; ПРОТИВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %; ВОЗДЕРЖАЛСЯ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %

**Председатель собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

 (Подпись, расшифровка подписи)

**Секретарь собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

 (Подпись, расшифровка подписи)

Приложение: реестр собственников на \_\_\_\_ л.