Прокуратура Куйбышевского района г. Самары разъясняет законодательство о перерасчете платы за жилое помещение:

**Когда производится перасчет платы за жилое помещение?**

В соответствии с ч.11 ст.155 Жилищного кодекса РФ и главой VIII Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011 (в ред. от 29.06.2016), перерасчет платы за жилое помещение производится при временном отсутствии гражданина (свыше 5 полных календарных дней подряд) в жилом помещении. Перерасчет производится за предоставленную в таком жилом помещении коммунальную услугу по холодному и (или) горячему водоснабжению, водоотведение, электроснабжение и газоснабжение.

При этом такой перерасчет осуществляется при отсутствии в жилом помещении индивидуальных приборов учета на соответствующие виды услуг.

При применении двухставочных тарифов перерасчет размера платы за коммунальные услуги производится только в отношении переменной составляющей платы.

Перерасчет размера платы за коммунальные услуги производится пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя, которое определяется исходя из количества полных календарных дней его отсутствия, не включая день выбытия из жилого помещения и день прибытия в жилое помещение.